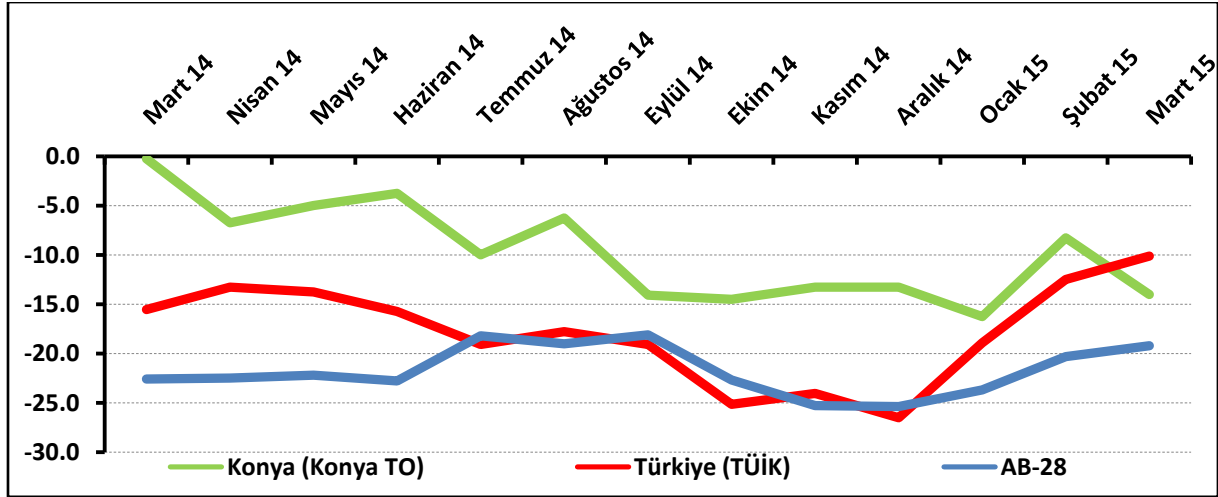


Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, geçen aya ve geçen yıla göre düştü:

2015 yılına düşerek giren Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi, Mart 2015'te bir önceki aya göre 5,7 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 13,7 puan düşerek -14 puan değerini aldı. Türkiye genelini temsil eden inşaat sektörü güven endeksi Mart 2015'te bir önceki aya göre 2,4 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 5,4 puan yükselerek -10,1 puan değerini aldı. AB-28'de inşaat sektörü güven endeksi ise -19,2 puan değerini aldı.

İnşaat sektörü güven endeksi; geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Geçen aya göre ise Konya'da düşerken Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektörü güven endeksi Mart 2015'te Türkiye genelinden daha düşük bir değer alırken, AB-28'den daha yüksek değer aldı.

Şekil-1. İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırılması* (Mart 2014 – Mart 2015)



*Mevsimsellikten arındırılmış seriler

Tablo-1. Konya İnşaat Sektörü Güven Endeksi*

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-6,3	-12,5	-11,5	-13,5
2014	-8,3	6,5	-0,3	-6,8	-5,0	-3,8	-10,0	-6,3	-14,1	-14,5	-13,3	-13,3
2015	-16,3	-8,3	-14,0									

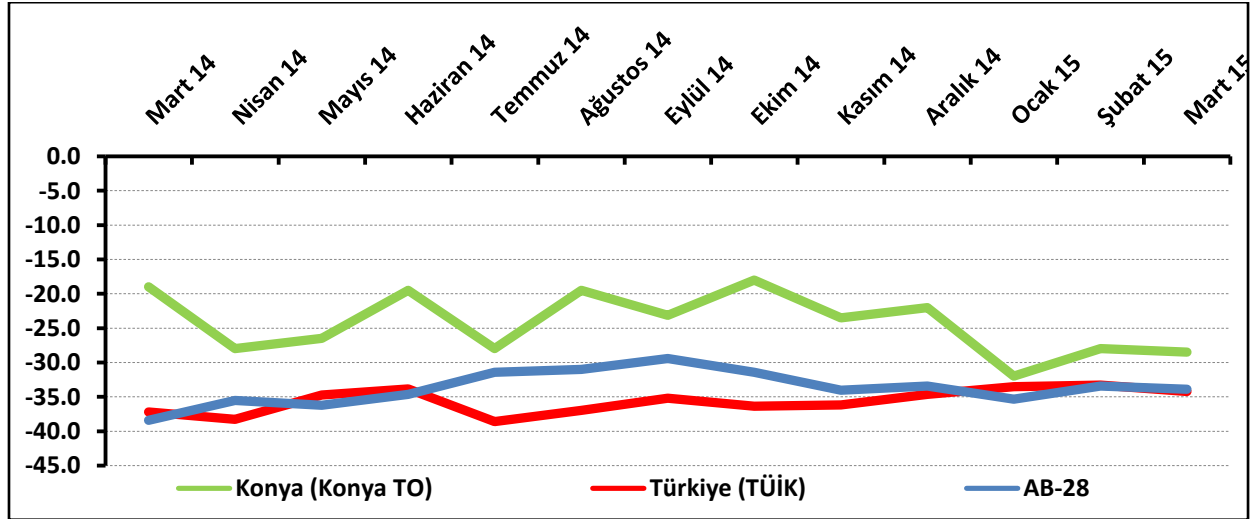
Konya’da inşaat sektöründeki mevcut siparişler geçen yıla göre düştü:

Mevcut sipariş durumunun denge değeri Mart 2015’te bir önceki aya göre 0,5 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 9,5 puan düşerek -28,5 puan değerini aldı.

Mart 2015’te Konya’da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 3’ü mevcut siparişlerinin normalin üzerinde olduğunu belirtirken, yüzde 31,5’u normalin altında olduğunu, yüzde 65,5’i de normal seviyede olduğu ifade etmiştir.

Mevcut siparişlerin durumu geçen yıla göre Konya’da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28’de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki mevcut sipariş durumu Mart ayında hem Türkiye hem de AB-28’e göre daha iyi performans gösterdi.

Şekil-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı) (Mart 2014 – Mart 2015)



Tablo-2. Mevcut siparişlerin durumu* (%normalin üzeri – %normalin altı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	-14,0	-17,0	-15,0	-27,5
2014	-31,0	-19,0	-19,0	-28,0	-26,5	-19,5	-28,0	-19,5	-23,1	-18,0	-23,5	-22,0
2015	-32,0	-28,0	-28,5									

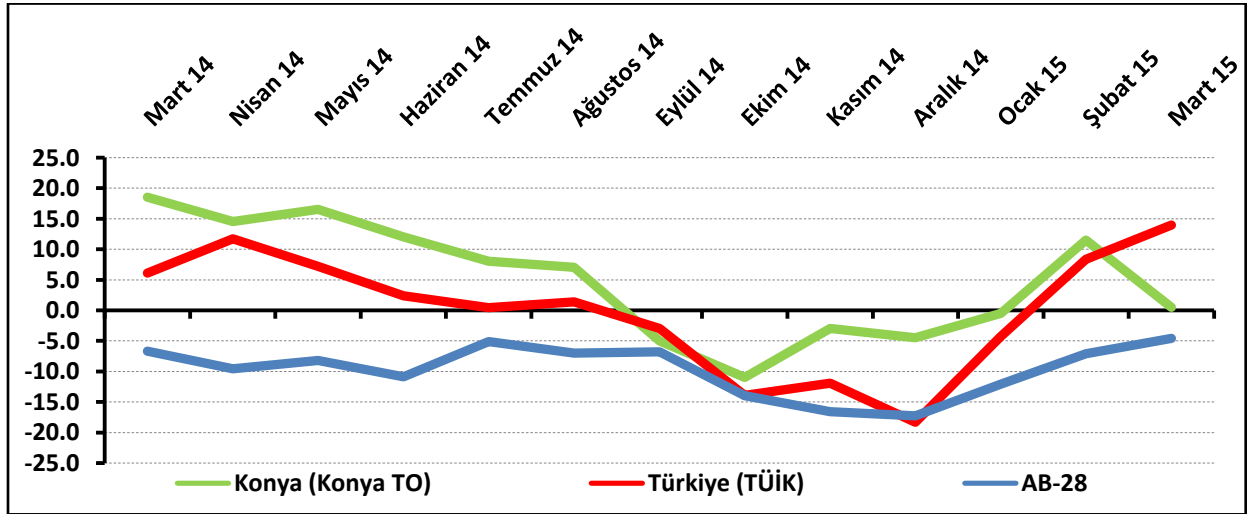
Önümüzdeki dönemde çalışan sayısı beklentisi geçen aya ve geçen yıla göre düştü:

Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi Mart 2015'te bir önceki aya göre 11 puan, geçen yılın aynı dönemine göre 18 puan düşerek 0,5 puan değerini aldı.

Mart 2015'te Konya'da inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 28'si önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısında artış beklerken, çalışan sayısında düşüş bekleyenlerin oranı yüzde 27,5 oldu.

Çalışan sayısı beklentisi geçen yıla göre Konya'da düşerken, Türkiye genelinde ve AB-28'de yükseldi. Konya inşaat sektöründeki önümüzdeki döneme ilişkin istihdam beklentisi Türkiye genelinden daha kötü, AB-28'den daha iyi performans gösterdi.

Şekil-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı) (Mart 2014 – Mart 2015)



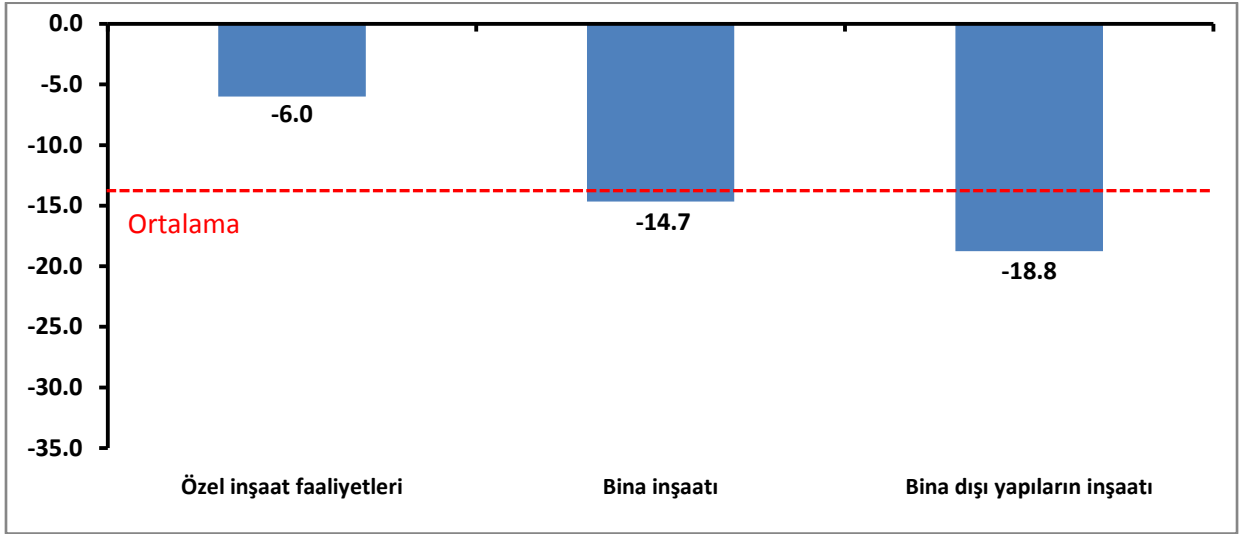
Tablo-3. Önümüzdeki 3 aydaki çalışan sayısı beklentisi* (%arttı – %azaldı)

%	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2013	---	---	---	---	---	---	---	---	1,5	-8,0	-8,0	0,5
2014	14,5	32,0	18,5	14,5	16,5	12,0	8,0	7,0	-5,0	-11,0	-3,0	-4,5
2015	-0,5	11,5	0,5									

Mart ayında en fazla düşüş bina dışı yapıların inşaatı sektöründe oldu:

Mart ayında Konya’da inşaat sektörüne ait alt sektörler geçen yıla göre kıyaslandığında tüm alt sektörlerde düşüş olduğu görüldü. “Özel inşaat faaliyetleri” sektöründeki geçen yıla göre düşüş ortalama düşüşün altında gerçekleşti. “Bina inşaatı” ve “bina dışı yapıların inşaatı” sektöründeki düşüş ise ortalama düşüşten daha fazla olmuştur.

Şekil-4. Alt sektörler bazında endeksin Mart 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)

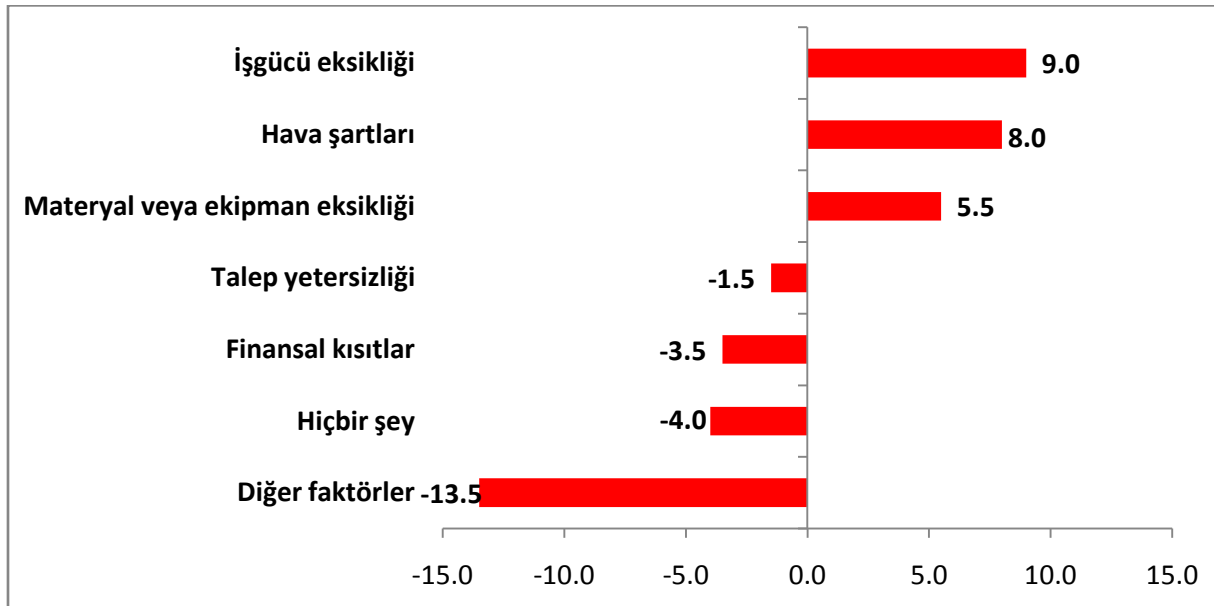


Mart ayında inşaat faaliyetlerini en çok işgücü eksikliği kısıtladı:

Konya’da inşaat sektöründe faaliyetleri kısıtlayan faktörler geçen yıla göre incelendiğinde, inşaat faaliyetlerini en çok işgücü eksikliğinin kısıtladığı görülmüştür. Konya’daki inşaat firmaları işgücü eksikliğinin yanında, hava şartları ve materyal veya ekipman eksikliği faaliyetlerini kısıtladıklarından bahsetmiştir. Talep yetersizliği olduğunu söyleyen firmalarda geçen yıla göre azalma oldu.

İnşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların yüzde 29,5’i hava şartlarının, yüzde 23,5’i talep yetersizliğinin, yüzde 17,5’i finansal kısıtların, yüzde 12’si işgücü eksikliğinin, yüzde 6,5’i materyal veya ekipman eksikliğinin ve yüzde 5,5’i diğer faktörlerin faaliyetlerini kısıtladığını belirtmiştir. Firmaların yüzde 5,5’i faaliyetleri kısıtlayan herhangi bir etken olmadığını vurgulamıştır.

Şekil-5. İnşaat faaliyetlerini kısıtlayan temel etkenlerin Mart 2015’te bir önceki yıla göre değişimi (puan)



Konya inşaat sektöründe geçen yıla göre göstergelerde düşüş yaşandı:

Konya ve Türkiye, inşaat sektörü güven endeksi anketi sorular bazında karşılaştırıldığında Konya'nın "mevcut siparişlerin durumu" göstergesinde Türkiye'ye göre daha iyi performans sergilediği görüldü. Konya'da tüm göstergelerde bir önceki aya ve geçen yıla göre düşüş yaşandı.

Tablo-4. Soru bazında detaylı sonuçlar* (puan)

Sorular	Konya (Konya TO) 03/2014	Konya (Konya TO) 02/2015	Konya (Konya TO) 03/2015	Bir önceki aya göre değişim 03/2015	Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim 03/2015	Türkiye (TÜİK) 03/2015
Geçtiğimiz üç ayda inşaat (yapma) faaliyetleriniz nasıl değişti?	-12,5	-31,5	-34,0	-2,5	-21,5	-12,5
Mevcut siparişlerinizin (mevsim normallerine göre) ne durumda olduğunu düşünüyorsunuz?	-19,0	-28,0	-28,5	-0,5	-9,5	-34,2
Gelecek üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısının ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	18,5	11,5	0,5	-11,0	-18,0	14,0
Gelecek üç ayda satış fiyatlarınızın ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	38,5	18,0	13,5	-4,5	-25,0	15,9
Gelecek üç ayda şirketinizin yaptığı işlere olan talebin ne yönde değişmesini bekliyorsunuz?	37,0	1,5	-1,0	-2,5	-38,0	
Geçtiğimiz üç ayda şirketinizin toplam çalışan sayısı nasıl değişti?	-0,5	-20,5	-20,5	0,0	-20,0	
Geçen yılın aynı dönemine göre iş hacminizde nasıl bir gelişme oldu?	2,0	-20,5	-26,5	-6,0	-28,5	

İnşaat sektörü güven endeksinde, AB’de İspanya lider oldu:

AB-28 ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi değerlerine bakıldığında İspanya’nın geçen yıla göre en fazla artış yaşanan ülke olduğu görüldü. İspanya’yı, Çek Cumhuriyeti, Hollanda, Malta ve Portekiz takip etti. Geçen yıla göre en fazla düşüş ise Yunanistan’da yaşandı. AB-28 İnşaat Sektörü Güven Endeksi, geçen yıla göre Türkiye, Euro Bölgesi’ne ve AB-28’e oranla daha iyi performans gösterdi.

Tablo-5. AB-28 Ülkeleri ve Türkiye’nin İnşaat Sektörü Güven Endeksi karşılaştırmaları (Mart 2014’e göre)

Ülkeler/ (Puan)	Mart 2014’e göre İnşaat Sektörü Güven Endeksi’ndeki Değişim
İspanya	29,2
Çek Cumhuriyet	19,6
Hollanda	19,6
Malta	14,0
İtalya	13,7
Portekiz	10,3
Bulgaristan	8,5
Romanya	8,3
Slovakya	7,5
Finlandiya	6,5
Güney Kıbrıs Rum Yönetimi	6,0
Türkiye	5,4
Polonya	4,8
Euro Bölgesi-19	4,2
AB-28	3,4
İsveç	1,9
Hırvatistan	1,2
Belçika	0,8
Slovenya	0,5
İngiltere	0,1
Lüksemburg	-0,1
Estonya	-1,8
Macaristan	-2,7
Avusturya	-3,7
Litvanya	-4,7
Almanya	-5,0
Letonya	-9,4
Danimarka	-12,5
Fransa	-17,2
Yunanistan	-26,1